

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

RODZAJ OPRACOWANIA	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</b>
OBIEKT	<b>ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY Z ADAPTACJĄ NA BUDYNEK PRZEDSZKOŁA WRAZ Z CZĘŚCIĄ POD OPIEKĘ DLA DZIECI DO LAT 3</b>
INWESTOR	<b>GMINA STRZELECZKI 47-364 STRZELECZKI, RYNEK 4</b>
LOKALIZACJA	<b>STRZELECZKI UL. SIENKIEWICZA 4 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 160503_4 STRZELECZKI - MIASTO OBRĘB EWIDENCYJNY: 0001 STRZELECZKI NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: 735/11</b>

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek przedszkola wraz z częścią pod opiekę dla dzieci do lat 3  
Kategoria obiektu : IX (budynki kultury, nauki, oświaty).

### 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Opracowanie obejmuje dokumentację budowlaną rozbudowy i nadbudowy budynku szkoły z adaptacją na budynek przedszkola wraz z częścią pod opiekę dla dzieci do lat 3.

Budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, dach zasadniczy dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną, zaś w części rozbudowanej zaprojektowano lukarny z dachem jednospadowym pokrytym papą termozgrzewalną.

Na parterze oraz I piętrze projektuje się część przedszkolną, na II piętrze część opiekuńczą dla dzieci do lat 3, zaś w części podpiwniczonej zlokalizowano zaplecze socjalne, techniczne oraz magazynowe. Wejście główne do części przedszkolnej zlokalizowano od strony elewacji frontowej, zaś wejście główne do części pod opiekę do lat 3 projektuje się od strony elewacji tylnej.

Funkcja budynku: opiekuńcza, wychowawcza, edukacyjna

### 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Budynek wolnostojący na rzucie zbliżonym do prostokąta o wymiarach 15,71 m x 23,55 m z częścią rozbudowaną, o wymiarach 10,47m x 13,95 m. Wymiary całkowite budynku wynoszą: 23,55m x 26,18m. Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Strzeleczkach przy ul. Sienkiewicza 3, na działce nr 735/11 k.m.2.

Budynek trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, dach zasadniczy dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglanym, w części rozbudowanej zaprojektowano lukarny z dachem jednospadowym pokrytym papą termozgrzewalną. Konstrukcja budynku murowana w technologii tradycyjnej z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo – wapiennej.

Na elewacji zastosowano tynki strukturalne w odcieniach bieli oraz beżu.

Forma architektoniczna projektowanego budynku nawiązuje do budownictwa regionalnego i swoją prostą formą dobrze komponuje się z otaczającą go zabudową mieszkalną.

**Zgodność z UCHWAŁĄ NR XXX/188/13 RADY GMINY W STRZELECZKACH  
z dnia 26 września 2013r., z późniejszą zmianą  
UCHWAŁA NR LXIV/420/23 z dnia 28 września 2023r.**

Przeznaczenie funkcjonalne terenu:

**Tereny usług publicznych (UP)**

- Rozbudowa i nadbudowa budynku szkoły z adaptacją na budynek przedszkola wraz z częścią dla dzieci pod opiekę do lat 3
- Wskaźnik powierzchni zabudowy: **29,73%** < max. 50%
- Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: **37,47%** > min. 30%
- Poziom podłogi parteru: **0,3m**
- Liczba kondygnacji: 3 naziemne (bez zmian w ramach opracowania)
- Wysokość elewacji frontowej: **7,96m** < 9,00m (bez zmian w ramach opracowania)
- Dach zasadniczy: dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci **37°** (bez zmian w ramach opracowania)
- Liczba miejsc postojowych: 8 sztuk, w tym 1 miejsce postojowe dla pojazdów osób niepełnosprawnych
- Oświetlenie dojść poprzez realizację opraw oświetleniowych zewnętrznych
- Obiekt przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne, poprzez dźwig osobowy oraz rampę dla osób niepełnosprawnych wg odrębnego opracowania
- W ramach opracowania nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu przewidziane dla terenów związanych z czasowym pobytem dzieci i młodzieży
- Budynek utrzymany w istniejącej linii zabudowy
- Szerokość elewacji frontowej: bez zmian w ramach opracowania

**4. Charakterystyczne parametry obiektu****Dane ogólne**

Liczba kondygnacji naziemnych:	3
Liczba kondygnacji podziemnych:	1
Szerokość budynku:	23,55 m
Długość budynku:	26,18 m
Wysokość budynku:	13,97 m
Powierzchnia zabudowy :	536,69 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa :	1163,57 m <sup>2</sup>
Kubatura :	6391 m <sup>3</sup>
Odległość od innych budynków:	> 6,56 m

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PIWNICY**

L.P.	POMIESZCZENIE	POW. PODŁOGI [m <sup>2</sup> ]	POW. UŻYTKOWA [m <sup>2</sup> ]
0.1	Korytarz	21,16	17,69
0.2	Magazyn	14,26	14,26
0.3	Magazyn	14,07	14,07
0.4	Magazyn	15,58	15,58
0.5	Pom. obróbki wstępnej warzyw i jajek	15,92	15,92

0.6	Pomieszczenie porządkowe	2,88	2,88
0.7	Pomieszczenie socjalne	9,42	9,42
0.8	W.C.	4,45	4,45
0.9	Pom. techniczne	25,79	12,90
0.10	Pom. techniczne	13,78	6,89
0.11	Korytarz	7,79	7,79
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>145,10 m<sup>2</sup></b>	<b>121,84 m<sup>2</sup></b>

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PARTER

L.P.	POMIESZCZENIE	POW. PODŁOGI [m <sup>2</sup> ]	POW. UŻYTKOWA [m <sup>2</sup> ]
1.1	Wiatrołap	6,68	6,68
1.2	Korytarz	41,05	32,98
1.3	Szatnia	19,17	19,17
1.4	Szatnia	17,51	17,51
1.5	Sala dydaktyczna	66,27	66,27
1.6	Toaleta dla dzieci	8,35	8,35
1.7	Sala dydaktyczna	66,03	66,03
1.8	Toaleta dla dzieci	8,62	8,62
1.9	Pomieszczenie socjalne	24,75	24,75
1.10	Korytarz	16,40	16,40
1.11	Korytarz	12,31	12,31
1.12	Wiatrołap	13,08	13,08
1.13	Korytarz	7,95	7,95
1.14	Kuchnia	30,87	30,87
1.15	Wydawalnia posiłków	8,11	8,11
1.16	Zmywalnia	7,45	7,45
1.17	Magazyn	7,39	7,39
1.18	W.C. dla niepełnosprawnych	5,70	5,70
1.19	Pomieszczenie porządkowe	2,76	2,76
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>370,45 m<sup>2</sup></b>	<b>362,38 m<sup>2</sup></b>

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - I PIĘTRO

L.P.	POMIESZCZENIE	POW. PODŁOGI [m <sup>2</sup> ]	POW. UŻYTKOWA [m <sup>2</sup> ]
2.1	Korytarz	12,99	12,99
2.2	Sala dydaktyczna	66,15	66,15
2.3	Toaleta dla dzieci	8,78	8,78
2.4	Sala dydaktyczna	66,00	66,00
2.5	Toaleta dla dzieci	8,78	8,78
2.6	Gabinet pedagoga	12,02	12,02
2.7	Gabinet sekretarki + intendentki	21,53	21,53
2.8	Gabinet dyrektora oraz wice dyr.	21,51	21,51
2.9	Sala terapeutyczna	26,91	26,91
2.10	Korytarz	18,09	18,09
2.11	Korytarz	8,28	8,28
2.12	Korytarz	11,69	11,69
2.13	Korytarz	11,71	11,71

2.14	Sala wielofunkcyjna	43,79	43,79
2.15	Wydawalnia posiłków	6,41	6,41
2.16	Zmywalnia	7,45	7,45
2.17	Archiwum	9,39	9,39
2.18	W.C.	4,45	4,45
2.19	Pomieszczenie porządkowe	2,88	2,88
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>368,81 m<sup>2</sup></b>	<b>368,81 m<sup>2</sup></b>

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - II PIĘTRO

L.P.	POMIESZCZENIE	POW. PODŁOGI [m <sup>2</sup> ]	POW. UŻYTKOWA [m <sup>2</sup> ]
3.1	Korytarz	12,29	12,29
3.2	Sala Wielofunkcyjna	90,94	83,50
3.3	Sala wielofunkcyjna	74,46	68,07
3.4	Schowek	15,40	9,76
3.5	Toaleta dla dzieci	11,72	11,72
3.6	Magazyn	17,15	9,51
3.7	Schowek	18,52	8,26
3.8	Magazyn	14,37	6,41
3.9	Schowek	16,57	7,00
3.10	Korytarz	15,70	32,26
3.11	Szatnia	32,26	12,72
3.12	Biuro	12,80	9,13
3.13	Biuro	12,05	12,05
3.14	Zmywalnia	7,45	5,73
3.15	Wydawalnia posiłków	8,11	6,80
3.16	Pomieszczenie socjalne	7,92	7,92
3.17	WC	3,81	3,81
3.18	Pomieszczenie porządkowe	3,60	3,60
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>371,27 m<sup>2</sup></b>	<b>310,74 m<sup>2</sup></b>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA RAZEM: 1163,57 m<sup>2</sup>**

## 5. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Przyjęto:

- obciążenie charakterystyczne stropów pomieszczeń domu samopomocy : 2,00 kN / m<sup>2</sup>
- posadowienie fundamentów wg PN – 81/ B – 03020 – strefa przemarzania h<sub>z</sub>=1,00 m

Nie stwierdzono wód gruntowych na poziomie posadowienia obiektu.

- przyjęto proste warunki gruntowe.
- przyjęto odpór graniczny gruntu q<sub>dop.</sub> = 0,20 MPa.

Budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

## 6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Liczba lokali usługowych : 1

## **7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy.

## **8. Warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

W ramach przebudowy i rozbudowy do budynku zapewniony zostanie swobodny dostęp dla osób niepełnosprawnych z istniejącego ciągu pieszego od strony elewacji frontowej poprzez pochylnie zewnętrzną wg odrębnego opracowania. Budynek zostanie wyposażony dodatkowo w dźwig osobowy celem dostania się osób niepełnosprawnych na poszczególne piętra budynku.

## **9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie**

- projektowany pobór wody zapewnia średnie zapotrzebowanie  $15 \text{ dm}^3 / \text{dobę}$  na jednego użytkownika budynku,
- powstające w budynku ścieki socjalno – bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej.
- wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą na teren biologicznie czynny działki Inwestora, zaś wody opadowe z dachów do kanalizacji deszczowej
- z uwagi na zaprojektowany system ogrzewania nie występuje emisja zanieczyszczeń gazowych będących efektem spalania opału, zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe nie występują
- usuwanie odpadów stałych odbywa się poprzez wywożenie przez zakład oczyszczania, zapewniając wywóz odpadów przy średniej wartości jednostkowego powstawania odpadów  $3 \text{ dm}^3 / 24 \text{ h}$ .
- przy realizacji inwestycji nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu, drgań, promieniowania, w szczególności jonizującego, nie powstaje pole elektromagnetyczne oraz inne zakłócenia
- charakter obiektu, jego program użytkowy i sposób posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

## **10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

a) roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania c.w.u. wynosi:  $80227,10 \text{ kWh/rok}$

b) dostępne nośniki energii:

- energia elektryczna
- gaz ziemny
- energia słoneczna

c) budynek posiadać będzie przyłącze energetyczne, wodociągowe i kanalizacyjne

d) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię:

system I projektowany: pompa ciepła

system II alternatywny: gaz ziemny

e) wynik analizy porównawczej

system I ( projektowany ):  $57,52 \text{ MJ} / \text{m}^2 \text{ rok}$

system II ( alternatywny ):  $63,27 \text{ MJ} / \text{m}^2 \text{ rok}$

Istnieją techniczne i środowiskowe możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii. Nie ma możliwości technicznych, oraz uzasadnienia ekonomicznego instalowania urządzeń, które automatycznie będą regulować temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach.

#### **11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę**

Projektowany system zostanie wyposażony w urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdej strefy ogrzewanej. Zainstalowane sterowniki wyposażone w czujniki temperatury dają możliwość kontrolowania poziomu nagrzania poszczególnych stref bez zbędnych nakładów energii na dogrzanie tych części, które tego nie wymagają oraz pozwalają na utrzymanie odpowiedniej różnicy temperatury (np. w czasie nieobecności użytkowników) tak, aby nie doprowadzić do zbyt dużego wychłodzenia.

#### **12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego**

### **ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANEGO OBIEKTU:**

#### **12.1 Fundamenty**

Pod częścią rozbudowywaną budynku projektuje się posadowienie bezpośrednie w formie żelbetowych ław fundamentowych.

Izolacja pozioma i pionowa przeciwwilgociowa.

#### **12.2 Ściany fundamentowe**

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne części rozbudowywanej murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.

W obrębie projektowanego podpiwniczenia niezbędne będzie podmurowanie istniejących fundamentów budynku szkolnego.

#### **12.3 Ściany zewnętrzne**

Ściany zewnętrzne części rozbudowywanej projektuje się z pustaków ceramicznych gr. 25 cm na zaprawie cem – wap

Zamurowanie części istniejących otworów okiennych i drzwiowych pustakami ceramicznymi lub cegłą pełną.

#### **12.4 Ściany wewnętrzne**

Ściany wewnętrzne nośne części dobudowanej należy wykonać z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo – wapiennej

Ściany wewnętrzne działowe projektuje się z pustaków ceramicznych i w systemie suchej zabudowy.

#### **12.5 Nadproża, podciągi, słupy i wieńce**

- **Nadproża**

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych nośnych projektuje się nadproża prefabrykowane typu L-19.

Nad otworami drzwiowymi w ścianach wewnętrznych działowych projektuje się nadproża prefabrykowane ceramiczne.

- **Podciągi**

W części rozbudowywanej przewiduje się podciągi żelbetowe.

W części istniejącej nad projektowanymi wyburzeniami należy założyć podciągi stalowe z kształowników walcowanych.

- **Wieńce żelbetowe**

Ściany konstrukcyjne części rozbudowanej należy zwieńczyć wieńcami żelbetowymi.

## **12.6 Stropy**

W części rozbudowanej zaprojektowano stropy żelbetowe, płytowe oparte na ścianach nośnych.

W budynku istniejącym zachodzi potrzeba przebudowy sufitu i posadzek istniejącego drewnianego stropu nad I piętrem w celu uzyskania wymaganej odporności ogniowej.

**Strop należy obudować okładzinami o odporności ogniowej EI60 wg załączonych rysunków.**

## **12.7 Dach**

Konstrukcja dachu zasadniczego na budynku istniejącym bez zmian w ramach opracowania.

W części dobudowanej dach drewniany, stromy kryty dachówka ceramiczną, z lukarnami z dachem jednospadowym krytym papą termozgrzewalną.

## **12.8 Izolacje przeciwwilgociowe w części rozbudowanej i przebudowywanej**

Izolacja pozioma ław fundamentowych i ścian piwnicznych

Izolacja pionowa: ław fundamentowych i ścian piwnicznych

Izolacja podposadzkowa

Izolacja stropodachu ( pokrycie dachu, paroizolacja )

Paroizolacja warstwy wewnętrznego docieplenia ścian zewnętrznych

## **12.9 Izolacje cieplne i akustyczne**

Izolacja ścian zewnętrznych części rozbudowanej budynku: wełna mineralna

Docieplenie ścian wewnątrz budynku: płyty izolacyjne mineralne z lekkiej odmiany betonu komórkowego

Izolacja dachu nad częścią rozbudowaną: wełna mineralna

Izolacja dachu w części istniejącej: wełna mineralna

Izolacja posadzek w części rozbudowanej: styropian

Izolacja posadzek w części istniejącej ( parter, I piętro): styropian

Izolacja stropu nad I piętrem: wełna mineralna

## **12.10 Stolarka okienna i drzwiowa**



Stolarka okienna z profili komorowych PCV wykonana wg indywidualnego zamówienia.

Okna zostaną wyposażone w rolety zewnętrzne.

Drzwi wewnętrzne drewniane, płytowe

Drzwi zewnętrzne ocieplone w konstrukcji aluminiowej lub z PCV.

### **12.11 Rynny i rury spustowe**

Rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej lub tytan – cynk.

Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej lub tytan cynk.

### **12.12 Tynki zewnętrzne**

Cienkowarstwowy tynk strukturalny akrylowy barwiony w masie wykonany na warstwie zaprawy klejowej zbrojonej. Faktura tynku: baranek.

### **12.13 Tynki wewnętrzne**

Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne, wykończone gładzią gipsową.

### **12.14 Sufity**

W części rozbudowywanej sufitu wykończone tynkiem cementowo - wapiennym

W części istniejącej okładziny z płyt GKB ( w części o podwyższonej odporności ogniowej i wodnej )

### **12.15 Podłogi i posadzki**

W części dobudowanej i w części istniejącej budynku ( parter + I piętro ) posadzki cementowe ułożone na warstwie izolacyjnej akustycznej. Na II piętrze płyty o odporności ogniowej EI60 ułożone na istniejącym stropie drewnianym.

Wykończenie: płytki gresowe, panele podłogowe, wykładziny przemysłowe

### **12.16 Malowanie i wykończenie ścian**

Ściany wewnętrzne malować farbami emulsyjnymi w kolorze wg uznania inwestora.

Elementy drewniane malować dwukrotnie farbami do drewna.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych i kuchennych okładziny z płytek ceramicznych.

## **ELEMENTY WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO OBIEKTU:**

Zasadnicze elementy wyposażenia instalacyjnego budynku takie jak:

- instalacja elektryczna
- instalacja wod. – kan.
- instalacja grzewcza c.o. – pompa ciepła
- ciepła woda c.w.u. – pompa ciepła
- 

Przyłącza wg odrębnego opracowania.

Sposób funkcjonowania elementów wyposażenia instalacyjnego:

- pobór energii elektrycznej i instalacja elektryczna wykonana na warunkach i w uzgodnieniu z dostawcą energii – Tauron Dystrybucja S.A w Opolu



- instalacja grzewcza c.o. z grzejnikami panelowymi zasilana z pompy ciepła
- woda ciepła i zimna doprowadzona do wszystkich punktów poboru wody
- pobór wody z wodociągu miejskiego
- odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej sanitarnej

### 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

#### 13.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji obiektu

Powierzchnia zabudowy – **536,69 m<sup>2</sup>**

Wysokość budynku do stropu nad II piętrem - ok. **11,46 m** – (budynek niski)

Ilość kondygnacji nadziemnych budynku – **3**

Ilość kondygnacji podziemnych budynku – **w części 1**

W budynku wydzielono dwie strefy pożarowe. Piwnica **ZLIII**, pozostałą część budynku zaliczono do **ZL II**

#### 13.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Odległość budynku sąsiadującego od strony południowo - wschodniej wynosi **< 8,0m**.

W ścianie szczytowej zaprojektowano okna o odporności ogniowej **EI 60**.

#### 13.3 Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej **PM < 500 MJ/m<sup>2</sup>**.

#### 13.4 Kategoria zagrożenia ludzi oraz klasa odporności ogniowej

Budynek zakwalifikowano do kategorii **ZL II** klasy „C” oraz część podpiwniczona **ZL III** klasy ogniowej „C”

#### 13.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

#### 13.6 Podział obiektu na strefy pożarowe

W obiekcie wydziela się dwie strefy pożarowe **ZL II** (parter, I piętro, II piętro) oraz **ZL III** (piwnica).

#### 13.7 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek zalicza się do klasy **C** odporności ogniowej → elementy budynku spełniają klasy odporności ogniowej ( tabela w § 216.1 Warunki techniczne budynków )

Zastosowane materiały spełniają warunek **'NRO**.

#### 13.8 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne ( ewakuacyjne i zapasowe ) oraz przeszkodowe.

Odległość z każdego miejsca w obiekcie do drzwi ewakuacyjnych w strefie **ZL** przekracza **40 m**. Klatki schodowe wydzielono pożarowo.

Zastosowano oddymianie klatek schodowych. Nawiew powietrza wymuszono poprzez samoczynne otwieranie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych

Samoczynne otwarcie drzwi oraz kłapy oddymiającej zasilane dwustronnie (awaryjnie bateria akumulatorowa/ agregat prądotwórczy).

W obiekcie zastosowano oświetlenie ewakuacyjne.

#### 13.9 Wyposażenie w gaśnice oraz hydranty

Budynek zostanie wyposażony w hydranty **H25** w korytarzach na każdej kondygnacji

za wyjątkiem piwnicy. Piwnica zostanie wyposażona w hydrant H33/H52.

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice. Na każde piętro budynku w strefie ZL przypisano jedną jednostkę masy środka gaśniczego.

Środki gaśnicze dostosowane do panującego zagrożenia pożarowego w obiekcie. Gaśnice oznakować znakiem informacji przeciwpożarowej zgodnie z PN. Dojście do gaśnic nie będzie dłuższe niż 30 m.

### **13.10 Główny wyłącznik prądu**

Obiekt wyposażony w główny wyłącznik prądu.

### **13.11 Drogi pożarowe**

Do obiektu zapewniony jest dogodny dojazd pożarowy utwardzony z możliwością manewrowania samochodami pożarniczymi.

**Dla obiektu zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II jest wymagane uzgodnienie z Rzecznikiem p. poż.**

Rozporządzenie MSWiA z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej ( Dz. U. Poz. 1722).

**Całość wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej.**

**Z uwagi na prowadzenie robót budowlanych na wysokości 5,00 m nad poziomem terenu przed przystąpieniem do wykonywania robót należy wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Plan BIOZ/**

Krapkowice, 18 marzec 2024 r.